UMOWA NR…………

zawarta w dniu …………… w Przeworsku pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej przy Gminie Przeworsk Sp. z o.o., ul. Pod Rozborzem 13, 37-200 Przeworsk, NIP: 794-18-22-873, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu – Andrzej Byrwa

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą**.

**§1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących usług: Usługa czyszczenia i udrożniania sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Przeworsk.
2. Prace związane z usuwaniem awarii wykonywane będą w dniu zgłoszenia (przystąpienie do usuwania awarii po uzgodnieniu z Zamawiającym).
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pozostawania w stałej, całodobowej gotowości do usuwania ujawnionych awarii na gminnej sieci kanalizacyjnej oraz do przyjmowania zgłoszeń o zaistnieniu awarii od Zamawiającego, a także do usuwania zaistniałych awarii na każde wezwanie (zlecenie) przekazane przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Stała gotowość, o której mowa w ust.3. obejmuje wszystkie dni tygodnia w tym niedziele i święta.
5. Awarie będą zgłaszane na numery telefonów: w godzinach 7-15 nr tel ……..; w godz 15-7 rano……….
6. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 31.12.2023 r. lub do wyczerpania środków finansowych w kwocie ……………….zł brutto liczonej w następujący sposób:

300 x stawka roboczogodziny = …………..zł brutto.

Szacunkowa całkowita wartość umowy wynosi: ................... słownie złotych: .......................netto, .................... słownie złotych: ......................brutto,..................... VAT-...............-(słownie złotych: ..................).

1. Rzeczywista wartość umowy wyznaczona zostanie przez ilość i wartość faktycznie usuniętych awarii, przy czym nie może ona przekroczyć kwoty - …………………….słownie złotych:................................................................... (maksymalna wartość umowy).
2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze................................ służy prowadzeniu działalności gospodarczej i przy tym rachunku funkcjonuje rachunek VAT służący mechanizmowi podzielnej płatności (split payment).
3. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zmiany nr rachunku bankowego służącego prowadzeniu działalności gospodarczej do niezwłocznego powiadomienia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności (split payment).
5. **Czas reakcji na usunięcie awarii:……………….. w min……………………**
6. Przywrócenie sprawności użytkowej urządzeń musi nastąpić w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu kosztów naprawy z Zamawiającym.

**§2**

Prace będą wykonywane w porozumieniu i za akceptacją Zakładu Gospodarki Komunalnej przy Gminie Przeworsk Sp. z o.o., ul. Pod Rozborzem 13, 37-200 Przeworsk.

**§3**

1. Wykonawca będzie wykonywał prace zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz normami.
2. Prace będą prowadzone w taki sposób aby umożliwić mieszkańcom normalne korzystanie z posesji.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie usuwania awarii zapewnić w miejscu wykonywania umowy należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie drzew, obiektów, sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należytym stanie, odpowiednio oznakować oraz zabezpieczyć teren prowadzonych robót.
4. Po usunięciu awarii Wykonawca uporządkuje teren robót i przywróci go do stanu jak przed awarią.

**§4**

1. Należne płatności będą dokonywane na podstawie sporządzonego kosztorysu, protokołu odbioru robót i wystawionej faktury VAT z uwzględnieniem podanych w ofercie składników cenowych.
2. Załącznikiem do każdej faktury są zdjęcia miejsca awarii przed przystąpieniem do prac, w trakcie i po usunięciu awarii.
3. Płatności będą dokonywane przez ZGK Sp. Z o.o. w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury.

**§5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% wynagrodzenia umownego
   2. w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% wynagrodzenia umownego.
   3. za nieprzystąpienie do usuwania awarii po ustaleniu z Zamawiającym rozpoczęcia usuwania awarii – 100 zł brutto za każdą godzinę zwłoki, naliczanie czasu rozpocznie się po upływie 1 godziny od ustalonej z Zamawiającym godziny rozpoczęcia usuwania awarii.
   4. w wysokości 2.000,00 zł, za każdy przypadek, z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, podstawą do naliczenia kary będzie niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów potwierdzających spełnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – 10% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy we wskazanym terminie lub przerwał jej wykonywanie oraz nie kontynuuje jej pomimo telefonicznych wezwań w ciągu 3 godzin od pierwszego wezwania telefonicznego, bądź pierwszej próby połączenia telefonicznego.
2. Odstąpienie następuje w formie pisemnej.

**§7**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
  2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w zgodzie z ustawą o ochronie danych osobowych.
  3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
  4. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych, spełniają wymogi określone w ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy
  5. Wykonawca oświadcza, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystane tylko i wyłącznie w celu

realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

**§8**

**1.**  Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w następujących przypadkach zmiany:

1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1342 z późn. zm.), jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

**2.** Podstawę kalkulacji zmiany ceny i materiałów związanych z realizacją zamówienia będzie stanowił złożony Zamawiającemu przez Wykonawcę kosztorys wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej.

**3.** Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia okoliczności w postaci zmiany wynagrodzenia lub ceny materiałów związanych z realizacją zamówienia powyżej10 % w odniesieniu do wskaźników ogłaszanych przez Prezesa GUS.

**4.** W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

**5.** W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę.

**6.** Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca  
zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia.

**7.**  Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej.

**8.** Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

**9.** W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

**10.** Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 na kalkulację wynagrodzenia.

**11.** Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.

**12.** W sytuacji wzrostu ceny materiałów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów związanych z realizacją zamówienia Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.

**13.**  W sytuacji spadku ceny materiałów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.

**14.** Wniosek o którym mowa w ust. 4 i 5 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na 3 miesiące.

**15.** Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-5 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

**16.** W ramach wykazania wpływu zmian należy przedstawić kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zaistniałej zmiany będącej podstawą składanego wniosku oraz dokumenty, dowody, informacje etc., potwierdzające dane kalkulacyjne.

**17.** Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5 to 5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1. za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.

**18.** Maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 5 to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

**19.** Przez maksymalną wartość poszczególnych zmian, o których mowa w ust. 17 i 18 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.

**20.** Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt 5 określa się na podstawie wzoru:

WZ = (W x F)/100, przy czym:

W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,

F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;

**21.** Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili  
osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 17 i 18.

**22.** Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§9**

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i dokonywane są w formie aneksu do umowy.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymaga zachowania formy pisemnej i może nastąpić za zgodą stron umowy, z uwzględnieniem art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**§10**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z warunków niniejszej umowy z załącznikami, specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami oraz oferty Wykonawcy.
4. Zmiana przez Wykonawcę podwykonawcy/podwykonawców w stosunku do złożonej oferty wymaga wyrażenia zgody Zamawiającego w formie pisemnej.

**§11**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego
2. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozpatrywane w sądzie właściwym dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:** **Wykonawca:**